



BAUEN ■ WOHNEN ■ SCHÖNER LEBEN

Neue Designs für
Wand und Boden

Welcher Baum passt
zu Ihrem Haus?

Mitten in Stuttgart:
mehr Sonne, Platz
und Weitblick!



Bauherren-Wettbewerb 2020

Alt & Neu kombiniert

DAS
GOLDENE
HAUS
2020

ANERKENNUNG

Nach der energetischen Sanierung von Dach und Wänden sowie dem „Verschieben“ der Aussenwand werden die Räume mit Tageslicht geflutet, und das Haus öffnet sich zum Garten.

Mit Licht durchflutet

Abriss oder Neubau? Durch eine geniale Idee der Architekten konnte der Altbau saniert werden.

Es fehlte der Familie etwas an Fläche. Die Lösung der Architekten: Wir schneiden den ohnehin energetisch katastrophalen Balkon ab – die Aussenwand auf der Rückseite reißen wir auch raus, gewinnen so 1,25 Meter und die Möglichkeit, viel Tageslicht in die dahinter liegenden Räume zu lassen. So wurden gleich drei Fliegen mit einer Klappe geschlagen. Die Wohnfläche vergrößerte sich von 115 auf 140 Quadratmeter.

Abgestützt Dieser Eingriff erforderte eine Stahlträgerkonstruktion, die die anfallenden Lasten des Dachs aufnimmt und die Decke stützt. Die Träger wurden in schwarzer Rohstahloptik belassen. Schwarz sind auch die Armaturen im

Bad, die Küche und die Fensterrahmen, sie stehen im Kontrast zu den weißen Wänden und den hellen Dielen aus Weißstanne. Bis auf ein Fenster, bei dem die Brüstung auf Sitzfensterhöhe abgesenkt wurde, blieben alle Öffnungen gleich. Grundform und Charakter des Hauses haben sich somit nicht verändert.

Modernisiert Natürlich wurde die Haustechnik erneuert, dazu wurde ein neuer Heizestrich verlegt. Erhalten wurde die Treppe aus dem für die Zeit typischen schwarz-weiß geprenkelten Kunststein. Ein tolles Beispiel, wie sich ein etwas banal wirkendes Haus in ein Traumhaus verwandeln und den heutigen Wohnwünschen anpassen lässt. ■



Wärmebrücken waren in den 60er-Jahren ein Fremdwort. Über den Balkon und die seitlichen Wände ging viel Energie verloren. Die Bausubstanz war so gut, dass sich eine Sanierung lohnte.



Wo jetzt der Stahlträger verläuft, war zuvor die Außenwand. Auch mit dem Stahlgerüst in der Fassade wird die Dach- und Deckenlaibung abgetragen, das macht die große Fensteröffnung erst möglich.