
WOHNGBÄUDE Stern des Südens – Solide mit pffiffigen Zutaten: Ein Einfamilienhaus mit viel Landschaft drumherum

GEWERBLICHE BAUTEN Raststätte der Zukunft – Eine Tankstelle bietet ein innovatives Konzept und spektakuläre Architektur

GARTEN UND LANDSCHAFT Moderne Outdoormöbel, die Privatsphäre bieten und Schatten spenden

INTERVIEW mit dem Schweizer Landschaftsarchitekten Enzo Enea





Solide mit pfiffigen Zutaten: Ein Einfamilienhaus mit viel Landschaft drumherum – Seite 4.



Besser arbeiten und schöner pausieren dank eines umfassenden Designkonzepts – Seite 28.



Moderne Outdoormöbel, die Privatsphäre bieten und Schatten spenden – Seite 34.

<i>Wohngebäude</i>	STERN DES SÜDENS – Solide mit pfiffigen Zutaten: Ein Einfamilienhaus mit viel Landschaft drumherum	4
	GRÜNER WOHNEN UND LEBEN – Wohngesundheit ist alles andere als selbstverständlich	10
	ZU NEUEM LEBEN ERWECKT – Viel Zeit, viel Arbeit, viel Geld – aber die Sanierung hat sich gelohnt	13
	ARCHITEKTONISCHER GIPFELSTURM – Mehrfamilienwohnhaus in Steillage in der Dachhauer Altstadt	16
	MEDITERRANER FLAIR – Urbanes Stadtquartier ersetzt ehemaliges Gewerbegebiet	18
	AUF GUTE NACHBARSCHAFT – Vorbildlicher Generationenpark als innerstädtisches Wohnquartier	20
<i>Öffentliche Gebäude</i>	AUF DIE SPITZE GETRIEBEN – Gewagter Kita-Bau in Feldmoching	22
<i>Gewerbliche Bauten</i>	RASTSTÄTTE DER ZUKUNFT – Eine Tankstelle bietet ein innovatives Konzept und spektakuläre Architektur	24
<i>Immobilien</i>	STADTPALAIS WIDENMAYER – Denkmalgeschütztes Jugendstilensemble wird saniert	26
	TRADITION TRIFFT MODERNE – Villenartiges Mehrfamilienhaus in Bogenhausen	26
	NEUES URBANES WOHNEN – Wohn- und Gewerbeprojekt „kupa – Quartier Kuvertfabrik Pasing“	27
<i>Innenarchitektur</i>	NEWTONS INNENLEBEN – Besser arbeiten und schöner pausieren dank eines umfassenden Designkonzepts	28
	WÜRFEL IM HIMMEL – Eine Praxis setzt mit futuristischem Design und skulpturalen Elementen Zeichen	30
<i>Garten und Landschaft Spezial</i>	DEN SOMMER GENIEßEN – Mit modernen Outdoormöbeln, die Privatsphäre bieten und Schatten spenden	34
	GRÜNER HIMMEL AUF ERDEN – Der prachtvolle Privatgarten eines Landschaftsarchitektenbüros inspiriert	38
	OBERBAYERISCHES LEBENSGEFÜHL – In einem neugestalteten Garten sagt das Fleckvieh „Grüß Gott“	40
	LEBENSZYMBOL BAUM – Der Schweizer Landschaftsarchitekt Enzo Enea im Interview	42
	AUF DIE DÄCHER, FERTIG, LOS! – Das Potenzial unserer Dächer ist immens	46
<i>Möbelklassiker</i>	DER OUTDOOR PIONIER – Richard Schultz hat mit seiner Liege eine Designikone geschaffen	56
<i>Design aus München</i>	RÄUME EFFIZIENT NUTZEN – paulfux baut Möbel, gestaltet Raumlösungen und fertigt zweckmäßige Produkte	61
<i>Schlafräume</i>	RUHEN MIT GUTEM GEFÜHL – Die „grüne Welle“ schwappt jetzt auch in unsere Schlafzimmer	64
<i>Besondere Einkaufsstätte</i>	ALLERHAND SCHÖNES – Ein Schwabinger Concept Store präsentiert Dinge für zu Hause	66
<i>Restaurant- und Bartipp</i>	KÖNIGLICHER FLAIR – Das Restaurant Schwarzreiter wurde mit einem kreativen Konzept neu gestaltet	68
	DESIGNTE DRINKS – Die Ory Bar verbindet mit einem speziellen Konzept Interior und Cocktails	69
<i>Ausflugstipp</i>	SKULPTURALE GROSSFORM – Das neue Haus der Bayerischen Geschichte bietet Architektur und Historie	70
<i>Impressum</i>	IMPRESSUM	74

STERN DES SÜDENS

Solide mit pfiffigen Zutaten: Ein Einfamilienhaus mit viel Landschaft drumherum

Fotos: Herbert Stolz







Dieses Haus trägt einen großen Namen. Es heißt „Stern des Südens“. Warum? Wir wissen es nicht. Vielleicht weil es im Süden von Regensburg liegt? Bei einer Umfrage wurde es gar zum Publikumsliebbling 2018 gekürt.

Fabi Architekten, das Büro von Nina und Peter Fabi aus Regensburg, haben es entworfen und geplant. Zunächst fällt auf, dass es im Stil einer „ländlichen Moderne“ erbaut ist, wie die Architekten es ausdrücken: Graubrauner Glattputz mit einer Lärchenholzverschalung an den beiden Stirnseiten; die Holzlattung mit feuerverzinktem Stahl eingefasst; ein mit roten Dachziegeln gedecktes Satteldach anstelle eines Flachdaches. Ein solider Ziegelmauerwerksbau und doch ein wenig experimentell. Die Architekten machen sich das Gefälle des Hanggrundstücks zunutze und lassen das Haus über die Wanne im Untergeschoss auskragen. Hier an der nördlichen Schmalseite befindet sich auch die halb unterirdische Garageneinfahrt mit zwei bis drei Stellplätzen. Ein weiteres „Accessoire“ ist die geschossübergreifende rahmenlose Ganzglastscheibe, die auf der nördlichen Schmalseite in die Holzfassade eingesetzt wurde.

Das Gebäude ist an drei Seiten unverbaut und von Wiesen und Feldern umgeben. Eine Art Rampe führt barrierefrei zum Hauseingang



im Osten, die Gartenseite ist gen Westen ausgerichtet – aus gutem Grund: Von hier aus hat man einen schönen Blick in die Landschaft und das Donautal. Eine Besonderheit ist hier – da es bei Westwind oft etwas zugig ist – eine gläserne Loggia als eine Art Strandkorb, die in die Fassade eingeschnitten ist. Im Erdgeschoss kann

man hier windgeschützt sitzen und im Obergeschoss ist die Loggia dem Badezimmer und der Sauna vorgelagert, sozusagen als Freisitz mit Witterungsschutz an beiden Seiten. Dieses beide Geschosse verbindende Element schafft viel Helligkeit im Innern, ein Bodenfenster sorgt zudem für Licht im Untergeschoss.



Jedes Projekt des Architekturbüros entsteht wie in einer Manufaktur, es entwickelt sich aus den Gegebenheiten vor Ort und natürlich den Wünschen und Ansprüchen der Bauherren. So lautet die wichtigste Frage an die Bauherren auch stets: Welche Eigenschaften soll ihr Haus besitzen? Hier kristallisierte sich nach und nach die Idee der innen liegenden Sauna mit der Loggia heraus, die dann bestimmendes Element für den Entwurf wurde. Über eine filigrane freitragende Treppe gelangt man zu diesem Wellnessbereich im Zentrum des Obergeschosses. Das Eltern-



schlafzimmer mit seinem großen Schiebefenster ist ganz gen Süden orientiert. Auf der gegenüberliegenden Seite liegen die beiden Kinderzimmer.

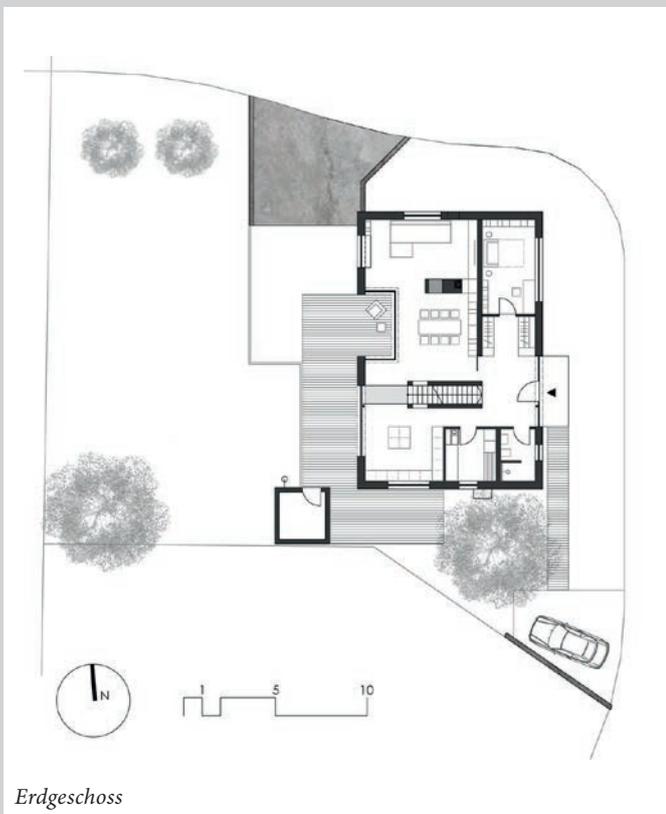
Im Innern setzt sich die Grundstimmung des verwendeten Materialmixes fort. Für die rustikalen Einbaumöbel wurde Eiche verwendet, ebenso wie für die Böden. Dazu kontrastierend gibt es schwarze Möbelfronten und betonfarbene Fliesen. Eine lange Sitzbank verbindet den Essbereich mit dem Wohnraum und geht in ein Wohnraummöbel über. Ein Liegefenster ermög-



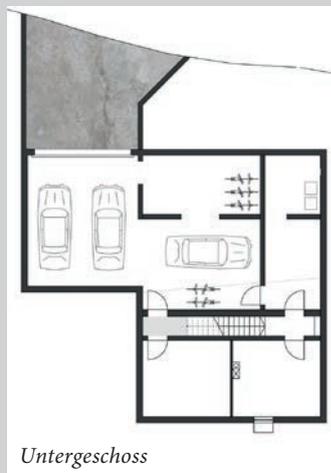
licht auch bei schlechtem Wetter einen weiten Blick in die Landschaft. Auch ein Arbeitszimmer hat noch Platz im Erdgeschoss. Alle Einbaumöbel im Haus wurden ebenfalls von Fabi Architekten entworfen.

(Beteiligte Gewerke siehe S. 72)

www.fabi-architekten.de



Wohnfläche:	230 m²
Grundstücksgröße:	780 m²
Bauzeit:	11/2016–8/2017
Bauweise:	Ziegelmauerwerk
Energiekonzept:	Gasbrennwerttherme mit Solarthermieanlage



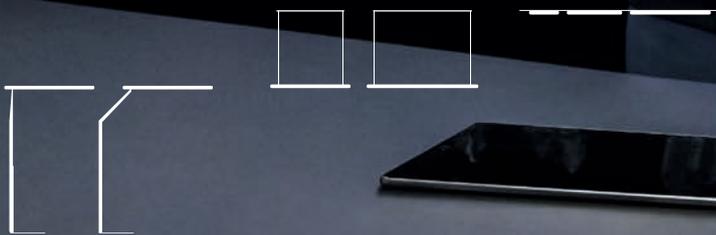
Occhio LED: Energieeffizienzklasse A+

Occhio

a new culture of light



Mito linear – die neue Form des Lichts



www.occhio.de/mito-linear

Am Projekt beteiligte Gewerke

Als zusätzlichen Service bieten wir Ihnen in jeder Ausgabe unseres CUBE Magazins auch eine Gewerke-Liste von ausgewählten Objekten. Von Architekten über Sanitär- bis hin zu Heizungsfirmen finden Sie hier schnell und bequem Unternehmen, die am Bau der jeweils vorgestellten Gebäude beteiligt waren.



© Herbert Stolz

Seite 4

Architekten:

Fabi Architekten
www.fabi-architekten.de

Ofen:

Ofendesign Rogmans
www.betonofen.de

Fliesen, Parkett:

Steinmetz Bordüren
www.fliesenkreativhaus.de

Parkettverlegung:

Brandl Innenausbau
www.brandl-kelheim.de

Fenster, Türen, Raffstore:

Josko
www.josko.de

Maler/WDVS:

Franz Rebl Malereibetrieb
www.rebl.de

Pflaster:

Natursteinpark Neumeyer
www.natur-stein-park.de



© dv architekten

Seite 16

Architekten:

dv architekten
www.dv-arc.de

Aufzug:

Butz & Neumair
www.butz-neumair.de

Schreinerarbeiten (Fenster, Innentüren):

Huber & Sohn
www.huber-sohn.de

Zimmerer:

Theobald Lachner Holzbau
www.lachner-holzbau.de

Sanitär:

Konrad Unsinn
www.unsin.de

Spengler:

Giacalone
www.giacalone.de

Elektro:

Sendlinger Elektroanlagen Greil
www.seag-gmbh.de

Parkettarbeiten:

AAF Geretshäuser
www.geretshäuser.de

Fliesen und Naturstein:

Fliesen Abel Natursteine
www.fliesen-abel.de

Stahlmentüren, Garagentor:

Alfred Erntl Türen + Tore
www.erntl-tueren.de

Maler:

Reinhold Knoll
www.reinhold-knoll.de

Innentüren:

Parkett-Mahl
www.parkett-mahl.de

Balkonbelag:

Ackermann Handels GmbH
www.ackermann-handel.de

Stahltreppen innen:

Stadler Treppen
www.stadler.de

Markisen:

Günther Sandl
www.sandl.de



© Oliver Betz

Seite 22

Architekten:

Betz Architekten
www.betz-architekten.de

Holzfassade:

Ihr Tischler
www.ihr-tischler.com
Keimfarben
www.keim.com

Sonnenschutz:

Roma
www.roma.de

Decken:

Knauf Gips
www.knauf.de

Beleuchtung:

Regent Beleuchtungskörper
www.regent.ch

Sanitärkeramik, Armaturen:

Vigour
www.vigour.de

Lichtschalter:

Albrecht Jung
www.jung.de



© Joachim Grafhus, Laura Thiesbrummel

Seite 30

Innenarchitekten:

Göke Praxiskonzepte
www.goeke-praxiskonzepte.de

Tischlerei:

KS Innenausbau Küking & Scholz
www.ks-innenausbau.de

Leuchtenhersteller:

Belitz & Hollain
www.belitz.com
Schmitz-Wila
www.schmitz-wila.com

Ledvance

www.ledvance.de

Leuchtenmontage:

Elektro Terkatz
www.terkatz-elektrotechnik.de

CUBE IN IHRER NÄHE

Bei diesen exklusiven Verteilpartnern erhalten Sie permanent eine aktuelle CUBE-Ausgabe.

Aigner Immobilien Büro Nymphenburg

Ruffinistraße 26
80637 München
Telefon: 089-17 87 87-0
www.aigner-immobilien.de
info@aigner-immobilien.de
Mo.–Fr. 9–18 Uhr

Bauwerk Parkett Parkett München

Wasserburger Landstraße 224
81827 München
Telefon: 089-38 34 02 44
www.bauwerk-parkett.com
muenchen@bauwerk.com
Mo.–Fr. 10–19 Uhr, Sa. 10–18 Uhr

Bettenrid

Theatinerstraße 47
80333 München
Telefon: 089-21 10 10
www.bettenrid.de
Mo.–Sa. 10–19 Uhr

Bonwi

Marsstraße 1
82205 Gilching
Telefon: 08105-3796860
www.bonwi.de

bulthaupt designfunktion

designfunktion Küchen
Leopoldstraße 129
80804 München
Telefon: 089-3 68 15 60
www.designfunktionkueche.de
info@designfunktionkueche.de
Mo.–Fr. 10–18 Uhr, Sa. 10–15 Uhr
oder nach Vereinbarung

deltapro Immobilien

Dornierstraße 4
82205 Gilching
Telefon: 08105-208 00 40
www.deltapro-immobilien
info@deltapro-immobilien
Mo.–Fr. 8–16 Uhr

Fleur Fatale

Rumfordstraße 33
80469 München
Telefon: 089-23 23-15 51
www.fleurfatale.de
Di.–Sa. 10–19 Uhr
Montag nach Vereinbarung

Hans Übelacker

Werkstätten für individuelle Farb- und Gestaltungstechniken
Dirnismaning 61
85748 Garching
www.hansuebelacker.de
info@hansuebelacker.de
Mo.–Fr. 10–17 Uhr

Hofquartier

Hochstraße 21-23
82024 Taufkirchen
www.hofquartier.de
kontakt@hofquartier.de
Mo.–Fr. 10–18 Uhr
Sa. 10–16 Uhr

Kroiher

Hochstraß 2
83064 Raubling
Telefon: 080-35 96 47 70
www.kuk-fenster.de
post@kuk-fenster.de
Mo.–Fr. 8–18 Uhr, Sa. 9–14 Uhr

Kubaschewski

Schampus & Schmarrn
Karlsplatz 5
80335 München
Telefon: 089-9 98 20 87 20
www.kubaschewski.bar
info@kubaschewski.bar
Mo.–Sa. 15–0 Uhr

Michel Bäder

Von-der-Tann-Straße 4 + 6
80539 München
Telefon: 089-540 42 47-0
www.michel-baeder.de
info@michel-baeder.de
Mo.–Fr. 10–18 Uhr, Sa. 10–16 Uhr

Miele Experience Center München

Euro-Industriepark
Lotte-Branz-Straße 10
80939 München
Telefon: 089-3 18 11-159
www.miele.de
muenchen@miele.de
Mo.–Fr. 8.30–17.30 Uhr,
Samstag geschlossen

Neue Werkstätten

Promenadeplatz 8, 80333 München
Telefon: 089-2 42 05 00
www.neue-werkstaetten.de
Mo.–Sa. 10–18 Uhr
(Haus-) Termine nach Vereinbarung

.Peam

Showroom & Conceptstore
Söckinger Straße 1
82319 Starnberg
Telefon: 08151-9 79 19 77
www.peam-design.de
hello@peam-design.de
Do.–Fr. 10–18 Uhr, Sa. 10–14 Uhr
Und nach Vereinbarung

Popstahl Schauraum

Berchtesgaden
Ludwig-Ganghofer-Straße 8
83471 Berchtesgaden
Telefon: 08652-6 55 46 16
www.popstahl.de
info@popstahl.de

Mo. u. Di. 10–12.30 Uhr und
14.30–17.30 Uhr
Do. u. Fr. 10–12.30 Uhr und
14.30–18 Uhr
Und nach Vereinbarung

Richter & Röhrig

Behringstraße 14, 82152 Planegg
Telefon: 089-85 70 06-0
www.360hzweio.de
Mo.–Fr. 10–18 Uhr, Sa. 9–13 Uhr

Smow München

Hohenzollernstraße 70
80801 München
www.smow.de/muenchen
muenchen@smow.de
Mo.–Fr. 10–19 Uhr
Sa. 10–16 Uhr

Sonnenschutz Weidenauer

Kernbauernstraße 7, 82061 Neuried
Telefon: 089-7 55 97 52
www.sonnenschutz-weidenauer.de
Mo.–Do. 8–17 Uhr, Fr. 8–12 Uhr
Weitere Termine nach Vereinbarung

vitra. by storeM

Menzinger Straße 14
80638 München
Telefon: 089-2 17 68 49 12
www.store-m.de
kontakt@storem.de
Mo.–Fr. 9–18 Uhr, Sa. 10–16 Uhr

Voit Schreinerei + Planung | Küche

Marktplatz 21
85570 Markt Schwaben
Telefon: 08121-99 531 0
www.voit.bayern
info@voit.bayern
Mo.–Fr. 9–12 Uhr und 13–18 Uhr
Sa. 9–15 Uhr

Vola Showroom München

Schwanthalerstraße 75A
80336 München
Telefon: 089-5 99 95 90
www.vola.de
vola@vola.de
Mo.–Do. 8.30–17 Uhr,
Fr. 8.30–15 Uhr

Weiß & Weiß

Dieselstraße 22A
85551 Kirchheim
Telefon: 089-9 00 69 00
www.weissundweiss.de
office@weissundweiss.de
Mo.–Fr. 8–12 Uhr und 13–18 Uhr
Sa. 9–13 Uhr

Weitzer Parkett Showroom

Neumarkter Straße 74
81673 München
Telefon: 089-4 37 78 19 00
www.weitzer-parkett.com
muenchen@weitzer-parkett.com
Mo.–Do. 8–12 Uhr und
13–17 Uhr, Fr. 8–14 Uhr
Samstag geöffnet nach Terminvereinbarung

CUBE 01|20

Das Münchner Magazin für Architektur, modernes Wohnen und Lebensart

Chefredaktion

Gerrit Menke (verantwortlich)
Folker Willenberg (verantwortlich)
Briedestraße 1-9, 40599 Düsseldorf, Telefon 0211 650264-0

Verlag

b1 communication GmbH
Briedestraße 1-9, 40599 Düsseldorf
Telefon 0211 650264-0, info@cube-magazin.de
Sitz und Registergericht: Düsseldorf, HRB 64429

Geschäftsführung

Gerrit Menke, Folker Willenberg

Redaktion

Christina Haberlik, Barbara Brubacher, Daniela Endrulat,
Dunja Hennes-Leiß, Kelly Kelch, Gerrit Menke, Victoria Wegner,
Folker Willenberg
Kunst und Kultur: Heiko Cramer

Gesamtanzeigenleitung

Gerrit Menke

Verlagsdirektion München

Alexandra Chrobak
Werdenfelser Straße 44
82061 Neuried
Telefon 089 74909433
chrobak@cube-magazin.de

Artdirector

Folker Willenberg

Gestaltung

Annika Domdei, Julia Schmitz

Druck

hofmann infocom GmbH, Nürnberg

Urheber- und Verlagsrecht

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Wir weisen darauf hin, dass in den Artikeln enthaltene Bilder überwiegend dem Urheberrecht Dritter unterliegen. Mit Annahme des Manuskripts gehen das Recht zur Veröffentlichung sowie die Rechte zur Übersetzung, zur Vergabe von Nachdruckrechten, zur elektronischen Speicherung in Datenbanken, zur Herstellung von Sonderdrucken, Fotokopien und Mikrokopien an den Verlag über (mit Ausnahme der Bilder). Jede Verwertung außerhalb der durch das Urheberrechtsgesetz festgelegten Grenzen ist ohne Zustimmung des Verlags unzulässig. In der unaufgeforderten Zusendung von Beiträgen und Informationen an den Verlag liegt das jederzeit widerufliche Einverständnis, die zugesandten Beiträge bzw. Informationen in Datenbanken einzustellen, die von Verlagen oder von kooperierenden Dritten geführt werden.

Gebrauchsnamen

Die Wiedergabe von Gebrauchsnamen, Handelsnamen, Warenbezeichnungen und dgl. in dieser Zeitschrift berechtigt nicht zu der Annahme, dass solche Namen ohne weiteres von jedermann benutzt werden dürfen. Oft handelt es sich um gesetzlich geschützte eingetragene Warenzeichen, auch wenn sie nicht als solche gekennzeichnet sind.

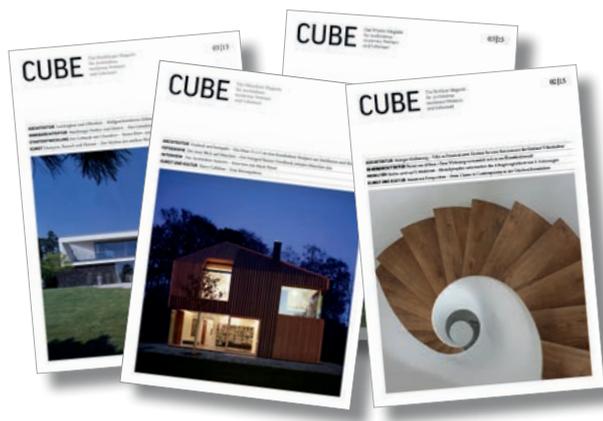
© b1 communication GmbH

ebenfalls erhältlich:

Deutschland: CUBE Hamburg, CUBE Essen und das Ruhrgebiet, CUBE Düsseldorf, CUBE Köln Bonn, CUBE Frankfurt / Rhein-Main, CUBE Stuttgart und CUBE Berlin

Österreich: CUBE Wien

CUBE – auch im Abo



Wir bieten Ihnen CUBE auch im Abonnement an. Viermal pro Jahr senden wir Ihnen in Deutschland, zum Preis von 32 Euro, das Magazin bequem per Post nach Hause.

So können Sie sicherstellen, dass jede Ausgabe von CUBE Sie unmittelbar nach Erscheinen und ohne großen Aufwand erreicht.

Hier können Sie sich informieren:

www.cube-magazin.de/shop/abo/