

# CUBE

für Architektur,  
modernes Wohnen  
und Lebensart

**WOHNGEBÄUDE** Das Vier-Zinnen-Haus – Nachverdichtung im Siedlungseinerlei einmal anders

**GARTEN UND LANDSCHAFT** Parklandschaft Domagkpark – Grüne Naherholung in einem neuen Stadtteil

**LICHT SPEZIAL** Licht unplugged – Kabellose Leuchten entwachsen den Kinderschuhen

**KUNST UND KULTUR** Tutto – Perspektiven italienischer Kunst in der Sammlung Goetz





# VER-ANKERT

Fotos: Herbert Stolz

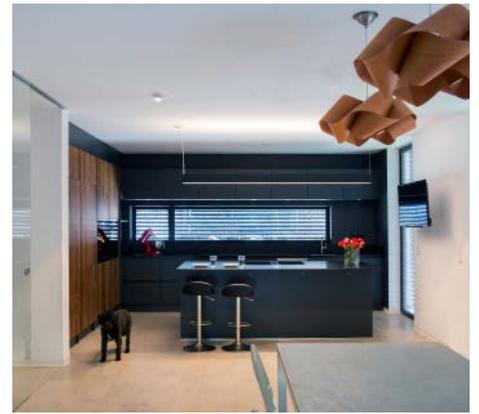
## Flusslage mit Hochwasserschutz

Ein Haus auf Stelzen, das nur über einen Schiffsteg zu erreichen ist, möchte man beim Näherkommen meinen. Aus gutem Grund: Das Haus steht direkt an der Donau – Hochwassergebiet – wenn dem Fluss sein Bett zu eng wird, kann es so nah am Ufer schon mal nass werden. Eine weitere Maßnahme, die diesem Umstand geschuldet ist, war ein fensterloser Sockel aus wasserdichtem Beton, der den Keller und die Heizungstechnik beinhaltet. Der Entwurf dieses Neubaus stammt von Fabi-Architekten aus Regensburg, dem Ort, wo auch das ufernahe Haus steht.

Einer Reeling gleich führt ein Steg mit Geländer um das Haus herum. Rechts gelangt man zum von einem Balkon überdachten Hauseingang. Schmale Fensterbänder zur Straße hin – und schon wieder stellt sich die Assoziation eines Schiffes ein – könnten auch zur verglasten Kommandobrücke gehören. Nur auf der Hausrückseite, zur Donau hin, gibt es bodentiefe Fenster und Türen, die auf eine Terrasse führen.

„Ver-ankert“ haben die Architekten ihr Haus genannt. Es kann nicht wegschwimmen. Der





doppelgeschossige Kubus mit seiner glatt-grauen Betonspachtelfassade, lässt erst auf den zweiten Blick seine anthrazitfarbenen Wandscheiben erkennen, die das Gebäude über die hundertjährige Hochwasser-höchstmarke hinausheben.

Im Innern musste auf 250 m<sup>2</sup> ein umfangreiches Raumprogramm für eine 5-köpfige Familie untergebracht werden. Neben Kochen, Essen und Wohnen konnte im Erdgeschoss auch noch ein weiterer Raum gleich neben dem Eingang und ein gegenüberliegendes Bad untergebracht wer-



den. Dieser Bereich kann sowohl als Arbeits-, wie auch als Raum für Gäste benutzt werden. Zwei Schlafzimmer und zwei Bäder mit zeitlosen Natursteinböden liegen im Obergeschoss. Das schwarz-graue Farbkonzept, das schon die Fassade wiedergibt, wird im Innern den schwarzen Einbaumöbeln fortgesetzt. Geheizt wird mit einer Gasbrennwerttherme und einer Solarthermieanlage. Ein ästhetisches, ganz aus seiner Umgebung heraus entwickeltes Einfamilienhaus am Fluss und doch nahe der Altstadt von Regensburg.

[www.fabi-architekten.de](http://www.fabi-architekten.de)