



Die Sieger 2016: Zukunft Altbau

Im 34. Wettbewerb suchten DAS HAUS und die Landesbausparkassen nach Gebäuden, die vorbildlich modernisiert und vergrößert wurden, die Neues unverwechselbar mit der Kraft des Alten koppeln. Von 61 Einsendungen wurden zehn prämiert. Hier sehen Sie einen Hauptpreis, anschließend die weiteren neun Gewinner.



Intarsie aus Eichenholz. Das Glasband überdeckt öffnet den Sockel auf Rasenniveau.

Siedlungshaus mit Anbau



Möbelbau Sitzplatz mit Blick zum Eingang.



Bestand sensibel saniert, die Grundrisse weitgehend erhalten.

Die 300 Typenhäuser der Regensburger Ganghofersiedlung stehen einzeln und als Ensemble unter Denkmalschutz. Ihr Gesamtbild muss erhalten bleiben. Das Reglement lässt jedoch Spielraum für individuelle Lösungen.

Material „Fabi Architekten“ setzten Familie Bartholomäy eine Wohnbox mit 97 qm an die vorgesehene Stelle. Die verspiegelte Fuge zwischen Alt und Neu bildet die Umgebung ab, betont den Charakter des Altbaus. 2850 €/qm. 🏠

FOTOS: HERBERT STOLZ



Winkelhof schafft geschützte Sitzplätze. Glasflächen holen Helle und Grün in die Räume.

Elegant weiße Variante

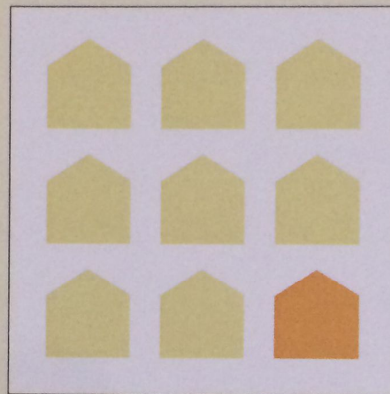


Lichtblick Die Küche zur Straße verglast, weiße Lamellen schützen vor Blicken. Rechts der Übergang ins Siedlungshaus.

Die selbe Regensburger Siedlung, anderes Haus: „Berschneider Berschneider Architekten“ ordneten die Grundrisse des Altbaus neu, sanierten ihn energetisch. Historische Details, etwa der grobe Putz und Verwahrungen, wurden penibel nachgebaut oder ergänzt. **Anbau** Gelände gestuft, zwei vollwertige Etagen entstanden, Familie Semrau/Ahrens kann die untere als Einliegerwohnung nutzen. Die Wohnfläche wuchs um 90 qm auf 254 qm. 🏠

FOTOS: ERICH SPAHN

DAS GOLDENE HAUS 2016



Für beispielhaftes Umgestalten des Gebäudes

Roseggerstraße 44, Regensburg
wird ausgezeichnet

Fabi Architekten BDA

von der Zeitschrift DAS HAUS
und den Landesbausparkassen beim Wettbewerb
Zukunft Altbau - verändern, vergrößern, verbessern

Gaby Miketta
Chefredakteurin

DasHaus
Gaby Miketta

A. Guthmann
Verbandsdirektor

LBS
Axel Guthmann

Sommer 2016