



ARCHITEKTURPREIS
REGENSBURG 2013



Auszeichnungen

Preise

Kategorie Gewerbebauten

VKKK-Elternhaus | Franz-Josef-Strauß-Allee 17

Planfertiger

Blasch Architekten | Regensburg

Bauherr

VKKK Ostbayern e.V.

Kategorie Wohnbauten

Sanierung und Anbau Wohnhaus |
Von-Richthofen-Straße 10

Planfertiger

Fabi Architekten BDA | Regensburg

Bauherr



Kategorie Freiraumgestaltung | Infrastrukturbauten

Zentraler Omnibushaltepunkt |
Universitätsstraße Albertus-Magnus-Straße

Planfertiger

Dipl. Ing. Christian Kirchberger BDA | Regensburg

Bauherr

Regensburger Verkehrsbetriebe GmbH

Anerkennungen

Kategorie Gewerbebauten

Sanierung Mädchenrealschule | Alter Kornmarkt 5

Planfertiger

Fabi Architekten BDA | Regensburg

Bauherr

Kongregation der Armen Schulschwestern v.U.L.F.

Kategorie Wohnbauten

LWQ Lebendige Wohnquartiere
„Fürst-Albert-Block“ | Augsburgstraße

Planfertiger

Stadtbau GmbH | Regensburg

Dr. Ing. Franz Dirtheuer Architekt BDA | München

Bauherr

Stadtbau GmbH Regensburg

Kategorie Wohnbauten

Sanierung Wohn- und Geschäftshaus |
Andreasstraße 1

Planfertiger

Architekturbüro Karg | Wackersdorf

Bauherr

Gruber Altstadtsanierungen GmbH

Kategorie Freiraumgestaltung | Infrastrukturbauten

Wohnanlage Innenhof |
Theodor-Storm-Straße Kriemhildstraße

Planfertiger

Wamsler Rohloff Wirzmüller

FreiRaumArchitekten | Regensburg

Bauherr

Stadtbau GmbH Regensburg

PREIS

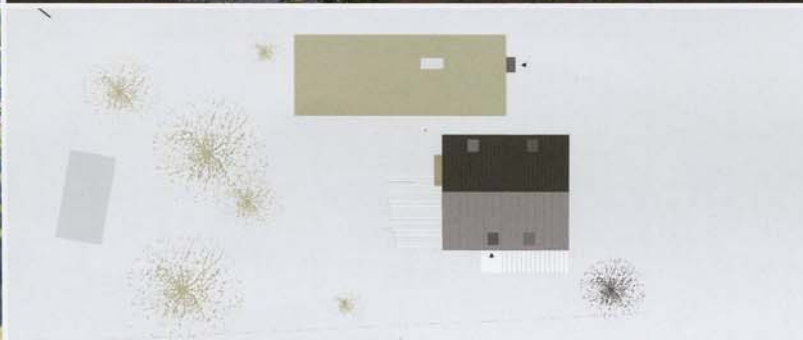
Sanierung und Anbau Wohnhaus Von-Richthofen-Straße 10

Architekten: Fabi Architekten BDA | Regensburg

Bauherr: [REDACTED]

Fertigstellung: 2012





Jurybewertung

Grundlage für dieses Projekt war der strategisch klar argumentierende Bebauungsplan, welcher durch die Jury als Beispiel gebend für eine angemessene Weiterentwicklung des Ensembles einer gartenstädtischen Siedlung gewürdigt wird.

Mit dieser Sanierung und Erweiterung wird eine hervorragende Umsetzung des Bebauungsplanes sowohl im Städtebau als auch in der Architektur, von der bauplastischen Setzung bis zum Niveau der Ausführungsdetails, überzeugend durchdekliniert.

Durch eine deutliche Zurücksetzung des neuen Anbaus gegenüber der Bauflucht der historischen Siedlungshäuser bleibt der ursprüngliche Charakter des Straßenzuges lesbar. Über die Öffnung der Vorzone und Einführung einer Glasfuge zwischen Alt- und Neubau wird der großzügig eingewachsene Garten als räumlicher Wert der Siedlungsanlage auch vom öffentlichen Raum aus erlebbar.

Der großzügig verglaste Flachdach-Anbau setzt sich durch die Holzbauweise sowohl bauplastisch als auch konstruktiv vom historischen Mauerwerksbau mit Satteldach und Lochfassade ab.

In kluger Weiterentwicklung der vorgefundenen Typologie gelingt den Architekten eine Balance zwischen Wertschätzung des Bestandes und Bekenntnis zu einem modernen Lebensgefühl. Der Dialog wird maßstäblich und zurückhaltend geführt, der Altbau durch den Zubau funktional und ästhetisch aufgewertet.

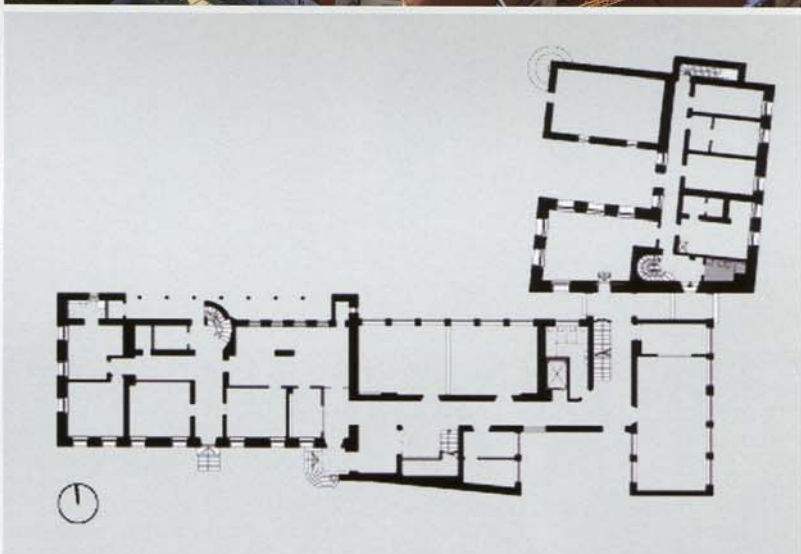
Man möchte der weiteren Nachverdichtung der historischen Siedlung den Modellcharakter dieses Projektes wünschen.

**ANER-
KENNUNG**

Sanierung Mädchenrealschule Alter Kornmarkt 5

Architekten: Fabi Architekten BDA | Regensburg
Bauherr: Kongregation der Armen Schulschwestern von Unserer Lieben Frau
Fertigstellung: 2012





Jurybewertung

Der Architekt hebt durch den sensiblen und denkmalgerechten Umgang mit Materialien und Farben die Qualität des Gebäudeensembles aus dem 19. Jahrhundert und dem Jugendstil in besonderer Weise hervor. Dies wird vor allem in der Gestaltung der Fassaden im Innenhof sichtbar, der durch die einheitliche Farbgebung der einzelnen Bauteile eine wohlthuende Einheitlichkeit erhält. Zum Platz hin wird durch die helle und einheitliche Farbgebung eine geradezu vornehm wirkende Adresse gebildet.

Exemplarisch für die gute Durcharbeitung im Detail seien die Gestaltung der Holzfenster und die farbig abgesetzte Eingangssituation unter dem neubarocken Turm am Alten Kornmarkt genannt. Energetische Ertüchtigung und Auflagen des Brandschutzes werden für einen denkmalgeschützten Bau beispielgebend integriert.

Jury

Fachpreisrichter

Prof. Zvonko Turkali | Frankfurt
Vorsitzender
Leibniz Universität Hannover

Prof. Anne Beer | Regensburg
Hochschule Regensburg

Dipl. Ing. Christine Schimpfermann
Planungs- und Baureferentin

Sachpreisrichter

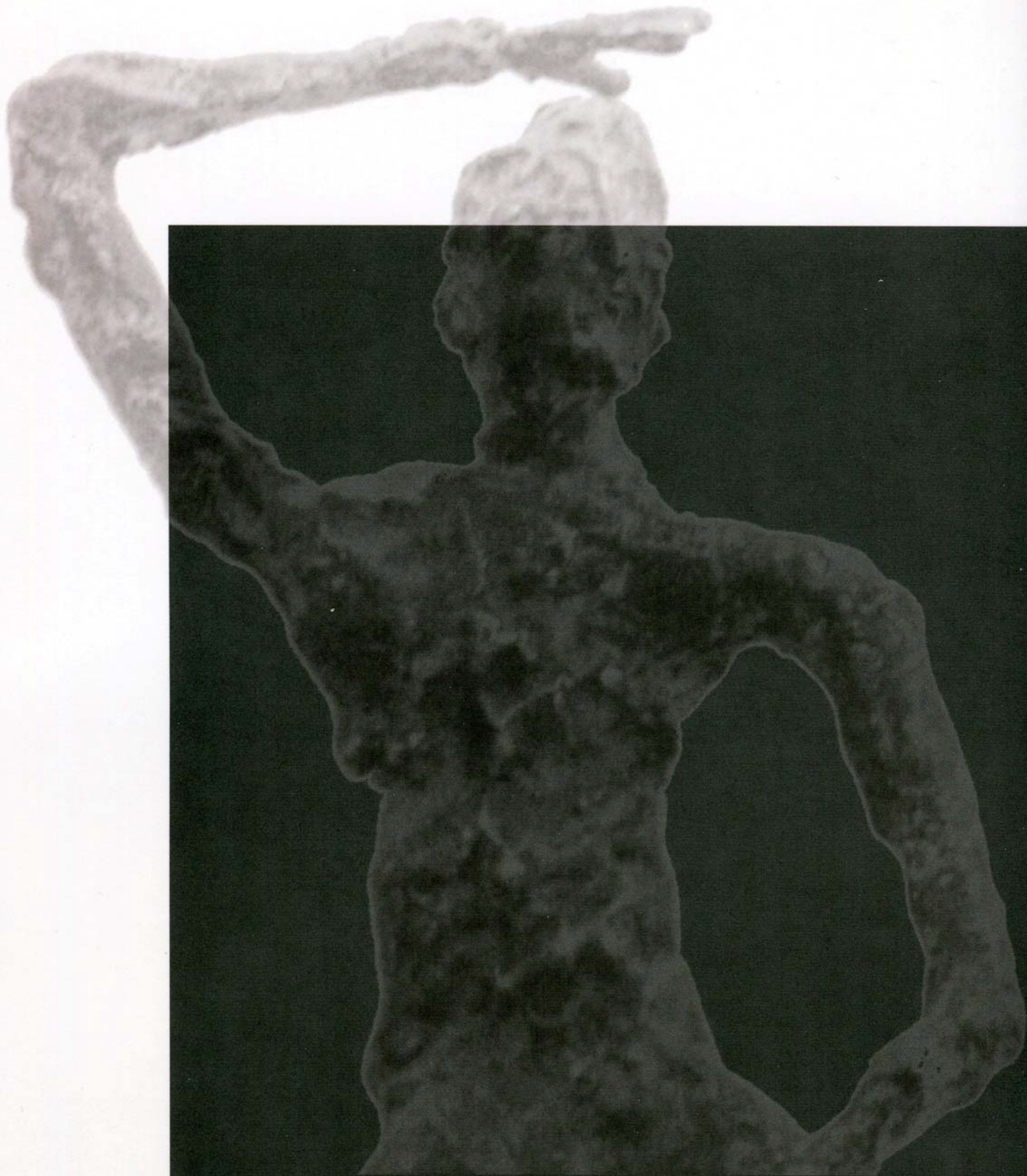
Nicolette Baumeister | München
Architekturkritikerin

Hans Schaidinger
Oberbürgermeister

Christian Schlegl
Stadtrat

Die Jury v.l.n.r.: Tanja Flemmig (Vorprüfung), Nicolette Baumeister, Prof. Zvonko Turkali, Prof. Anne Beer, Planungs- und Baureferentin Christine Schimpfermann, Oberbürgermeister Hans Schaidinger, Stadtrat Christian Schlegl





Bauordnungsamt

Neues Rathaus
D.-Martin-Luther-Str. 1
93047 Regensburg